

Nytorv 1

Registrering foretaget:
dec. 2011

Adresse

Nytorv 1
(Skal ses i sammenhæng med
Fisketorvet 9+11)

Matr.nr.

250a, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv

Bankvirksomhed i hele ejendommen.

Byggesager

Ejendommen blev opført i
1983.

BBR

Samlet etageareal: 1.668 m²

Antal boliger: 0

Antal erhverv: 6

Signaturforklaring:

Mindre god ☐

Middel ☐

God ☐



Stueetagen

Butiksdør

☐ ☒ Dobbeldør i glas og alu.

Glaspartier

☐ ☒ Glaspartierne mod Fisketorvet og Nytorv er placeret i en afstemt takt. Alle vinduer har kant i gullig alu.

Skiltning

☒ ☐ Et større skilt er placeret mod Nytorv, mellem stueetagen og 1. sal. Skiltet er placeret midt i et facade-fremspring, og er derved med til at fremhæve forskydningen i murværket.

Øvrige etager

Vinduer

☐ ☒ Vinduerne på 1. salen optræder i samme takt, der korresponderer med glaspartierne i stueetagen. Vinduerne har tilsvarende en kant i gullig alu.

Kviste

☐ ☒ Ved facaden mod vest er en enkel kvist placeret som en ark. Arken er beklædt i kobber. I forhold til bygningens form skiller kvisten sig ud, og skal i form ses i sammenhæng med facaden mod Fisketorvet.

Tag

☐ ☒ Afvalmet rødt vingetegl tag, hvis flade brydes af enkelte ovenlys vinduer.

Skorsten

☐ ☒ En enkel skorsten er placeret i taget mod vest.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår helstøbt i blank rød tegl, med rødt tegltag. Vinduesrammerne er i farvevalg anonyme, og korrespondere på fin vis med kakkel-reliefudsmykningerne på facaden. Skiltningen kunne med fordel indordne sig denne stoflighed.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret bebyggelse, hvor den valgte vinduestakt står tydeligt frem.

Sammenhæng med omgivelserne



Bebyggelsen afgrænser Nytorv mod syd og er derfor støttende for gadebilledet. Set fra Nytorv er kirken placeret bagved og mod vest i forhold til ejendommen. Netop pga. bebyggelsens anonymitet tages blikket ikke fra kirken.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man bearbejder skiltningen så den fremstår afstemt med bygningens arkitektur og stoflighed. Det er væsentligt at bemærke, at man skal være påpasselig med at foretage ændringer på bygningen. Ved udskiftning af vinduer, kan man med fordel vælge glas med mindre refleksion.

SAVE

Arkitektonisk værdi 3

Kulturhistorisk værdi 2

Miljømæssig værdi 2

Originalitet 2

Tilstand 2

Bevaringsværdi 2

Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.