

Nytorv 19

Registrering foretaget:
dec. 2011

Adresse
Nytorv 19

Matr.nr.
215, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv
I stueetagen og på 1. sal er der erhvervslokaler og på de øvrige etager er der beboelse.

Byggesager
Ejendommen blev opført i 1954.

BBR
Samlet etageareal: 2.794 m²

Antal boliger: 16

Antal erhverv: 10

Signaturforklaring:

Mindre god	☐
Middel	☐
God	☐



Stueetagen

Butiksdør ☐ Dobbeldør i glas med ramme i grå alu.

Glaspartier ☐ Glasparti med lodrette opsprosnin-
ger.

Skiltning og markiser ☐ Skiltning udført som tykke enkelt-
bogstaver. Store grå baldakiner.

Øvrige etager

Vinduer ☐ To-fags vinduer, opdelt i et større
og et mindre fag, samt med over-
vindue. Vinduerne er udført i hvid
plastik.

Karnap ☐ En længere karnap runder bygnin-
gens hjørne. Vinduer indordner sig
den opsprosnin og de proportioner,
der findes i resten af huset. Karnap-
pen er udført i zink.

Tagetage ☐ Tagetagen er tilbagetrukket fra
facaden. Gelænderet udført i plade
materiale, skæmmer bygningen.

Tag ☐ Bygningen har fladt tag.

Skorsten ☐ Bygningen har velproportioneret
skorstene.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden i stueetagen er udført i brunsorte fliser. De øvrige etager har facade i blank rød mur, dog med undtagelse at tagetagen, der er tilbagetrukket med en hvid murflade. Brugen af plastikvinduer virker sammen med den dominerende karnap i alu. skæmmende for bygningen.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret og enkel bygning. Det bastante betonrækværk på øverste etage virker desværre ødelæggende for helhedsindtrykket.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen skaber overgang fra Rådhuspladsen til bebyggelsen på Nytorv og Smedegade.

SAVE

Arkitektonisk værdi 6

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 7

Tilstand 3

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en mellem bevaringsværdi.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man i fremtiden bearbejder facaden i stueetagen, karnappen ved 1. sal og plastikvinduerne i overensstemmelse med bygningens arkitektur og farvevalg, tilpasser skiltningen, samt udskifter gelænderet ved tagetagen til et mere transparent materiale.