

Nytorv 4

Registrering foretaget:
dec. 2011

Adresse
Nytorv 4

Matr.nr.
267, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv
I stueetagen er der service-
erhverv og på de øvrige eta-
ger er der beboelse.

Byggesager
En ældre ejendom blev revet
ned i 1871, hvorefter den
nuværende toetagers forhus-
bebyggelse blev opført.

BBR
Samlet etageareal: 379 m²

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 2

Signaturforklaring:

Mindre god

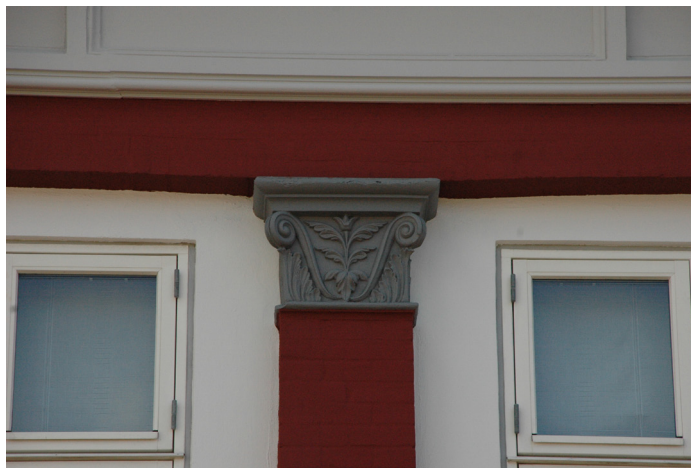
Middel

God



Stueetagen

- Butiksdør** Dobbelt-skydedør med sidepartier, i hvid alu.
- Vinduer** Glaspartier med karme i hvid alu.
- Skiltning** Indvendigt ved glaspartierne er placeret lyskilte med butiksnavn.
- Øvrige etager**
- Vinduer** To-fags dannebrogsvinduer i hvid-malet træ med termoglas.
- Tag** Sort betonsten. Tagfladen brydes af fire ovenlys vinduer, placeret uden hensyntagen til underetagen.
- Skorsten** Bygningen har en skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden er pudset, malet i en rød nuance omkring søjlerne, samt i en hvid nuance omkring vinduer. Facadens detaljer er fremhævet med en grå nuance. I sin helhed falder facaden godt ind i den øvrige farvesammensætning på torvet. Materialevalget på taget harmonerer dog ikke med de omkringliggende bygninger.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret 5 fags bygning, hvor søjlerne skaber et tydelig vertikal opdeling af facaden. Tagetagens ovenlysvinduer og materialevalg kunne med fordel bearbejdes.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen med de mange detaljer virker støttende for gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man tilpasser tagetagen til bygningens oprindelige arkitektur, materiale- og farvevalg, samt afstemmer inddeling af kviste, ovenlys etc. med de øvrige etager.

SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 5

Tilstand 3

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en mellem bevaringsværdi.