

Nytorv 5

Registrering foretaget:
dec. 2011

Adresse

Nytorv 5
(Skal ses i sammenhæng med
Rosengade 4E)

Matr.nr.

251, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv

I stueetagen er der service-
erhverv og på de øvrige eta-
ger er der beboelse.

Byggesager

I forbindelse med frilæggelsen
af Nytorv omkring 1930 blev
Nytorv 5 opført i 1932.

BBR

Samlet etageareal: 571 m²

Antal boliger: 5

Antal erhverv: 2

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

Hoveddør

Brun trædør, hvor den øverste del er opsproset.

Butiksdør

Dobbelt-glasdør med ramme i hvidmalet træ, termoglas, og buet overvindue. Passer ind i eksisterende murhul.

Terrassedøre

Dobbelt-terassedøre med ramme i hvidmalet træ, termoglas, og buet overvindue. Passer ind i eksisterende murhuller.

Øvrige etager

Vinduer

To-fags palævinduer i hvidmalet træ med termoglas.

Tag

Mansardtag med sort vingetegl. Kviste udført som ovenlysvinduer bryder tagfladen.

Skorsten

Bygningen har ingen skorsten. Flere ventilationsaftræk bryder dog tagfladen.

Skiltning

Et udhængsskilt i stof.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



God harmoni mellem den blanke røde mur, det sorte tag og det hvid malet træ ved vinduer og døre.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret fem-fags bygning. Opsprosnings af overvinduerne over døre virker dog skæmmende idet den deler buerne. Ovenlysvinduerne i tagfladen er ligeledes skæmmende i form og placering.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen er styrkende for gadebilledet og byrummet.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis der i fremtiden bliver etableret egentlige mansardkviste i tagfladen, afstemmes med vinduestakten, bearbejder skiltningen så den fremstår mere afstemt med bygningens arkitektur, samt var konsekvent i brugen af kobber ved tagnedløb, inddækninger etc.

SAVE

Arkitektonisk værdi 2

Kulturhistorisk værdi 2

Miljømæssig værdi 2

Originalitet 2

Tilstand 3

Bevaringsværdi 2

Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.