

Nytorv 8A

Registrering foretaget:
dec. 2011

Adresse
Nytorv 8A

Matr.nr.
269, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv
I stueetagen er der service-
erhverv og på 1. sal kontor-
virksomhed.

Byggesager
Forhusets stueetage blev op-
ført i 1805. I 1856 blev ejen-
dommen forhøjet en etage.

BBR
Samlet etageareal: 1.013 m²

Antal boliger: 0

Antal erhverv: 7

Signaturforklaring:

Mindre god ☐

Middel ☐

God ☐



Stueetagen

- Portåbninger** ☐ ☒ Firkantet portåbning, med fine pro-
portioner.
- Hoveddør** ☐ ☒ Fyldningsdør i træ med overvindue.
- Glaspartier** ☒ ☐ To glaspartier i alu, antracitgrå.
Partierne er ens udført med dob-
beltdør, overvindue og sidepartier.
Glaspartierne respekterer dog ikke
vinduesinddelingen fra etagen over.
- Skiltning og markiser** ☒ ☐ Skiltning udført med enkeltbogsta-
ver på facade over vinduesparti-
erne. Skiltningen kombineret med
markiserne virker meget domine-
rende, idet den deler facaden i en
nedre og øvre del.

Øvrige etager

- Vinduer** ☒ ☐ To-fags dannebrogsvinduer med
sprosse, i hvidmalet træ.
- Tag** ☐ ☒ Rød vingetegl, tagfladen brydes af
ovenlysvinduer er placeret parvis,
og derved virker meget markante.
- Skorsten** ☐ ☒ Bygningen har to skorstene.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Der er fin harmoni mellem den pudsede facade, det røde tegltag og det hvidmalet træ ved vinduerne.

Arkitektonisk helhed



Bygningen fremstår som en velproportioneret 8-fags bygning. Facaden afsluttes fint ved tagfoden af en bloktandsgesims eller fremstår huset forholdsvis neutralt. Udformningen af glaspartierne i stueetagen og ovenlysvinduerne i taget gør desværre, at bygningen mister en del af sin originalitet.

Sammenhæng med omgivelserne

Med sin arkitektur understøtter bygningen miljøet omkring torvet. Set i forhold til tilstødende bygninger, kunne bygningen med fordel have været en etage højere.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man tilpasser stueetagen til bygningens oprindelige arkitektur, materiale- og farvevalg, samt afstemmer inddeling af ovenlys eller kviste på tagetagen etc.

SAVE

Arkitektonisk værdi 3

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 3

Tilstand 3

Bevaringsværdi 3

Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.