

Parkvej 12

Registrering foretaget:
marts 2012



Adresse
Parkvej 12

Matr.nr.
178an, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager
Opførelsesår: 1910

BBR
Samlet etageareal: 150 m²

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god ☐ ☒ ☐
Middel ☐ ☒ ☐
God ☐ ☐ ☒

Stueetagen

Hoveddør



Kunne ikke iagttages fra Parkvej
- hovedindgangen er på siden af
huset og dermed ikke synlig.

Vinduer



Vinduer mod Parkvej er to tre-fags
vinduer og et enkelt dannebrogsvindue i hvidmalet træ og med termoglas.

Øverste del af vinduerne er op-
sprossede.

Kviste



Bygningen har en gavlkvist mod
Parkvej med et tre-fags vindue i
hvidmalet træ og med termoglas
og i samme format/udformning
som vinduerne i stueetagen. Et lille
diamantformet vindue - ligeledes
opsproset - afslutter gavlkvisten
foroven. Til venstre for gavlkvisten
er en to fags pultkvist i hvidmalet
træ og med termoglas.

Tag



Sadeltag med mørkebrune dobbelt
S - vingesten i cement.

Skorsten



Bygningen har to murede skor-
stene.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Bygningen fremstår i pudset mur i en lyseblå/grålig nuance. Hovedgesimsen, bygningens hjørner og gavlkvisten er markeret/pudset i en knækket hvid farvenuance. Farvesammensætningen er fin, og bygningen præsenterer sig fint og markant i gadebilledet. Soklen/kælderdel er pudset i en grålig tone. Materialevalget virker gedigent og robust. Tag- og nedløb er i zink.

Arkitektonisk helhed



Bygningen er en tre-fags bygning i 1½ etage. Bygningen rummer mange detaljer i facaden. Proportionerne er harmoniske, omend gavlkvisten ikke er symmetrisk placeret. På sydsiden af huset er en altan i samme arkitektursprog som den øvrige bygning. Gavlkvisten rummer fine detaljer og bygningens navn - Bjørnsbo.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningens højde/drøjde virker understøttende for gadebilledet og omgivelserne. Bygningens tilbagetrukne placering på grunden svarer til nabobebyggelsen. Bøgehækken er en fin afslutning mod vejen.

Anbefalinger

Bygningen fremstår klar. Bygningens stil, arkitektur, materiale- og farvesammensætning bør respekteres i fremtiden. Taget kunne i fremtiden udskiftes til rød vingesten i tegl.

SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 6

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 5

Tilstand 4

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.