

Rosengade 6A+B

Registrering foretaget:
dec. 2011

Adresse

Rosengade 6A+B

Matr.nr.

255, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv

I stueetagen er der service-
erhverv og restaurant og
på de øvrige etager er der
beboelse.

Byggesager

Det treetagers forhus er
opført i 1888. I 1899 blev der
sat større vinduer i facaden.
I 1904 blev der indrettet
telefoncentral i ejendommen,
hvilket fik betydning
for ejendommens udseende,
idet et stort telefonstativ blev
anbragt på taget.

BBR

Samlet etageareal: 1.487 m²

Antal boliger: 11

Antal erhverv: 5

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

Portåbning

Fladbuget portåbning.

Butiksdør til venstre

Rammedør i træ, opsproset med
fyldning i glas.

Butiksdør i midten

Dobbeldør i gråmalet træ med
fyldning i glas.

Butiksdør til højre

Rammedør i hårdt træ, med fyld-
ning i glas, overvindue.

Glasparti til venstre

Glaspartier i træ, hvidmalet.

Glasparti i midten

Glaspartier i træ, hvidmalet. Par-
tierne tager ikke hensyn til den
øvrige facadeinddeling.

Glasparti til højre

Glaspartier i hårdt træ, med dob-
belt hovedøre, varieret antal fag.

Skiltning og markiser

Skilte udført som enkelt bogstaver
placeret over butiksdøre. Markiser-
ne indordner sig glaspartierne, men
er placeret i forskellig højde.

Øvrige etager

Vinduer

To-fags dannebrogsvinduer, med
overvinduer, brunmalet, med ter-
moglas.

Kviste

Københavnervkviste med flunke i
zink. Kvistene forholder sig kun i
begrænset grad til vinduesrytmen
fra de øvrige etager.

Tag

Skifertag, tagfladen brydes af en-
kelte ovenlys.

Skorsten

Bygningen har ingen skorsten.



SAVE

Arkitektonisk værdi 3

Kulturhistorisk værdi 2

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 3

Tilstand 4

Bevaringsværdi 3

Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Der er fin harmoni mellem den øvre facades blanke mur, cementprofileringerne omkring vinduerne de beige kvadre. Den manglende indbyrdes farveafstemning af facaden i stueetagen, er dog medvirkende til at skabe en underinddeling af facaden, hvorved bygningen kommer til at fremstå usammenhængende.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret 15-fags ejendom med tydelig vertikal og horisontal inddeling. I hver side samt ved murværket midtpå sker der et murfremspring i facaden. Disse murfremspring fremhæves yderligere ved, at vinduerne her afsluttes af trekantsfrontoner foroven. Stueetagens farvesammensætning og varierede glaspartier virker dog slørende for helhedsindtrykket. Glaspartierne kunne med fordel følge vinduestakten fra de øvrige etager, samt flugte overkanten af portåbningen.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen skaber en fin afrunding mod kirken, uden dog at forholde sig til nabo-gavlbygningen.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man i fremtiden tilpasser stueetagen til bygningens oprindelige arkitektur, materiale- og farvevalg, samt afstemmer inddeling af ovenlys og kviste på tagetagen. Ved en fremtidig udskiftning af vinduerne kan man ligeledes med fordel vælge vinduer, der er mere tro mod bygningens arkitektur.