

Schweizerpladsen 1B

Registrering foretaget:
aug. 2011



Adresse
Schweizerpladsen 1B

Matr.nr.
287f, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv
I stueetagen er der butikker og restaurantvirksomhed og på de øvrige etager er der beboelse.

Byggesager
Ejendommen blev opført i 1905.

BBR
Samlet etageareal: 1.556 m²

Antal boliger: 7

Antal erhverv: 4

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God

Stueetagen

Portåbning Fladbuget portgennemgang, forskudt fra bygningens geometri.

Butiksdøre De to af dørene har store glaspartier og kanter i metal. Den sidste er en brunmalet fyldningsdør. Ingen af dørene passer ind i bygningens arkitektoniske udtryk.

Vinduer Meget forskellige glaspartier. To af butiksfacaderne har større glaspartier med rammer i metal, de sidste butiksvinduer har kraftige opsproninger. Ingen af løsningerne indordner sig under det overordnede formsprog.

Skiltning og markiser Skiltningen er forskellig fra butik til butik. Fra venstre afskærmes med en stor blå fast baldakin og skiltes med guldeloxerede aluminiums bogstaver. I midten er placeret et meget dominerende hvidmalet skilt, der tynger bygningen. Til højre er skiltning udført mere afstemt, som en del af vinduespartiet.

Øvrige etager

Vinduer Oprindelige, sidehængte vinduer i hvidmalet træ.

Karnap En karnap er placeret midt i facaden. Den er formgivet til huset.

Altan Altanen er en fin afslutning af karnappen.

Frontkvist Fin markering af husets midterparti.

Kviste Nederst i tagfladen er placeret buede kviste, højere oppe små trekantskviste. Begge typer, der er indklædt i zink og træ, har gode proportioner, samt placeringer.



SAVE

Arkitektonisk værdi 3

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssig værdi 3

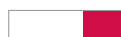
Originalitet 3

Tilstand 4

Bevaringsværdi 3

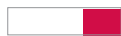
Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.

Nye kviste



Trekantede kviste med hvidmalede vinduer, der er delt i to.

Tag



Mansardtag udført i Vingeteglsten.

Skorsten



To velproportionerede skorstene.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



I de øvre etager er der en god harmoni mellem den røde mursten, tag og det hvide træværk. Stueetagens oprindelige naturlige sokkel virker næsten usynlig pga. butiksfacadernes forskellige typer farver og beklædninger.

Arkitektonisk helhed



Den øverste del af bygningen er velproportioneret. Der er en tydelig markering af midterpartiet pga. frontkvisten og karnappen. Stueetagen er dog ødelæggende for helhedsindtrykket. Butiksfacaderne har meget forskellige proportioner, ingen af dem er tilpasset ejendommen. Der er umiddelbart spor efter to rundbuede åbninger i soklen, som det vil virke styrkende for ejendommen at genskabe.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen er støttende for gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man afrenser facaden i stueetagen, tilføjer stueetagen et ensartet udseende der respekterer bygningens stilart, og er mere konsekvent i brugen af kobber ved tagnedløb, inddækninger etc.