

Smedegade 12

Registrering foretaget:
dec. 2011



Adresse

Smedegade 12
(Skal ses i sammenhæng med
Smedegade 14)

Matr.nr.

275, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv

I stueetagen er der butik og
på de øvrige etager er der
beboelse.

Byggesager

Ejendommen blev opført i
1860.

BBR

Samlet etageareal: 587 m²

Antal boliger: 4

Antal erhverv: 3

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God

Stueetagen

Hoveddør i gavl

Fyldningsdør i træ. Fremstår i en
grå nuance.

Glaspartier

Rammedør i hvidt træ. Døren er
trukket tilbage fra facaden.

Vinduer

Et-fags glaspartier med karme i
hvidmalet træ.

Skiltning

Skiltning udført med store enkelt-
bogstaver.

Øvrige etager

Vinduer

To-fags bondehusvinduer i træ,
med termoglas. Vinduerne fremstår
i en grå nuance.

Tag

Rød vingeteg. Tagfladen brydes af
fire ovenlysvinduer.

Skorsten

Bygningen har ingen skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Fin harmoni mellem den blå mur, det grå træværk, de hvide gesimser og indfatningerne omkring vinduerne.

Arkitektonisk helhed



Mindre byhus på 5 fag. Bygningen fremstår anonymt, med få detaljer omkring tag og vinduer ved 1. sal. Bygningen har overordnet gode proportioner, men vinduer og glaspartier kunne afpasses bedre.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen passer både i proportion, formsprog og materialevalg fint ind gadebilledet.

SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 4

Tilstand 5

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man i fremtiden bearbejder placeringen og udformningen af vinduer i tagetagen, samt bearbejder vinduesudformningen i de øvrige etager. Tagrenden kan med fordel udskiftes til rende i hvidmalet zink.