

Smedegade 13A+B

Registrering foretaget:
dec. 2011



Adresse
Smedegade 13A+B

Matr.nr.
204a, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv
I stueetagen er der service-
erhverv og på de øvrige eta-
ger er der beboelse.

Byggesager
Ejendommen blev opført i
1907.

BBR
Samlet etageareal: 1.047 m²

Antal boliger: 7

Antal erhverv: 2

Signaturforklaring:

Mindre god ☐

Middel ☐

God ☐

Stueetagen

Portåbning ☐ Firkantet portåbning.

Glaspartier til venstre for port ☐ Glaspartier med karme i grønmalet træ. Dør placeret i niche.

Glaspartier til højre for port ☐ Glasparti med karme i grønmalet træ. Indgangsdør udformet som rammedør.

Skilte ☐ Skiltning udformet som pladeskilte, med facadebelysning.

Øvrige etager

Vinduer ☐ To og tre-fags vinduer. Udformet som dannebrog- og frederiksbergvinduer, i grønmalet træ, med termoglas.

Kviste ☐ Mansardkviste med flunke i zink og træ. Kvistene har fine proportioner, men følger ikke vinduestakten fra de øvrige etager.

Tag ☐ Mansardtag med skifer.

Skorsten ☐ Bygningen har to skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Pudset facade, malet i en gul nuance ved stueetagen, og en beige nuance ved de øvrige etager. Detaljer såsom frise og gesims er malet hvide. Vinduerne fremstår grønne, mens taget er grå/sort. Til højre for portåbning er facaden beklædt med brædder, hvilket ikke harmonerer med den øvrige facade.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret 6-fags bygning, med flere detaljer og en god vertikal og horisontal inddeling. Facaden afsluttes i begge sider af mindre muremspring. Vinduerne er i disse partier tre-fags, udformet som frederiksbergvinduer. På 1. sal er udført segmentfrontoner over vinduerne.

Sammenhæng med omgivelserne



Ejendommen er støttende for det samlede gadebillede.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man i fremtiden bearbejder bygningens arkitektur i stueetagen, herunder også placeringen og udformningen af skilt. Farvevalget på facaden kan ligeledes afstemmes i overensstemmelse med bygningens arkitektur.

SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 5

Tilstand 5

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.