

## Smedegade 17

Registrering foretaget:  
dec. 2011

**Adresse**  
Smedegade 17

**Matr.nr.**  
203c, Slagelse bygrunde

**Beboelse/erhverv**  
Der er beboelse i hele ejendommen.

**Byggesager**  
Ejendommen blev opført i 1900.

**BBR**  
Samlet etageareal: 128 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

**Signaturforklaring:**

Mindre god

Middel

God



### Facaden

- Hoveddør**  Fransk dør med fyldninger i de nederste felter. Døren er i hvidmalet træ, med termoglas.
- Vinduer**  To-fags dannebrogsvinduer, i hvidmalet træ med termoglas.
- Tag**  Sorte eternitplader. Tagfladen brydes af to ovenlysvinduer.
- Skorsten**  Bygningen har ingen skorsten.

## SAVE

Arkitektonisk værdi 7

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 5

Tilstand 4

**Bevaringsværdi 5**

*Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.*

## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



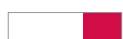
Facaden fremstår pudset i en lys rød nuance, soklen er malet i mørkere rød nuance. Træværket omkring vinduer og dør er malet hvidt. Det sorte eternittag fremstår, sammenholdt med den øvrige facade, meget dominerende.

### Arkitektonisk helhed



Mindre byhus med få detaljer. Tagfladen er beklædt med eternit, hvilket til dels ødelægger helhedsindtrykket.

### Sammenhæng med omgivelserne



Ejendommen er fint indpasset rækken af mindre huse på Smedegade.

### Anbefalinger

*Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man i fremtiden udskifter tagmaterialet til rødt tegltag, samt tilpasser døren til facadens øvrige udtryk.*