

Smedegade 25A

Registrering foretaget:
dec. 2011

Adresse

Smedegade 25A

Matr.nr.

197a, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv

Der er beboelse i hele ejendommen.

Byggesager

Det grundmurede forhus blev opført i 1856. I 1928 blev tilbygningen i bindingsværk påbygget.

BBR

Samlet etageareal: 437 m²

Antal boliger: 5

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god ☐

Middel ☐

God ☐



Facaden

Portåbning

☐ Fladbuet portåbning.

Hoveddør

☐ Fyldningsdør, fremstår i hvidmalet træ med termoglas.

Vinduer

☐ To-fags dannebrogsvinduer i træ med termoglas. Vinduerne ved tagetagen varierer i bredde.

Kvist

☐ Tagfladen brydes af en taskekvist, der strækker sig langs hele facaden. Kvisten har front i bindingsværk.

Tag

☐ Rød vingetegl.

Skorstene

☐ Bygningen har to skorstene.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset, malet i en blågrå nuance. Der er fin balance mellem de hvide vinduer og døre, det sorte stokværk/bindingsværk og det røde tegltag.

Arkitektonisk helhed



Syv-fags byhus. Grundet den lange taskkvist mister huset delvis sine proportioner. Vinduestakten ved kvisten kunne med fordel være afstemt med stueetagen.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen falder fint ind i gadebillede.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man tilpasser døren til huset oprindelige arkitektur.

Det er væsentligt at påpege, at man bør være varsom med at foretage ændringer på bygningens facade og tag i øvrigt.

SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 4

Tilstand 3

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.