

Smedegade 2A+B

Registrering foretaget:
dec. 2011

Adresse
Smedegade 2A+B

Matr.nr.
271a, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv
I stueetagen er der service-
erhverv, på 1. salen liberale
erhverv og øverst er der be-
boelse.

Byggesager
Ejendommen blev opført i
1885.

BBR
Samlet etageareal: 1.592 m²

Antal boliger: 0

Antal erhverv: 10

Signaturforklaring:

Mindre god ☐

Middel ☐

God ☐



Stueetagen

Portåbning- og låge ☐ Firkantet neutral port. Smedejerslå-
gen er trukket tilbage fra facaden.

Butiksdør ☐ Rammedør med overvindue i hvid-
malet træ.

Glaspartier ☐ Glaspartier udført i hvid alu. Parti-
erne har varieret størrelse og ud-
formning. Fælles for dem er, at de
ikke indordner sig facadeinddeling
fra de øvre etager.

Skiltning ☐ Skiltningen er udført dels som
udhængs-, pladeskilte, enkeltbog-
staver eller som påklædning på
glaspartierne.

Øvrige etager

Vinduer ☐ To-fags dannebrogsvinduer i hvid-
malet træ, med forsatsrammer i
hvidmalet træ.
Ved kvistene, to-fags hvidmalet
trævinduer, med termoglas.

Kviste ☐ Heltagskviste indklædt i zink.
Kvistene har fine proportioner, og
placeringen understreger facaderyt-
men.

Tag ☐ Rød vingetegl.

Skorsten ☐ Bygningen har ingen skorsten.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden i stueetagen fremstår som pudset overflade med refrengfuger. Sammen med søjlepilasterne og gesims er den pudsede overflade malet i gullig nuance, der harmonerer med den blanke mur og de sort-glaserede og gule sten, der udgør indfatningerne omkring vinduerne.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret 10-fags bygning med mange gode detaljer. Facaden har via søjlepilastrene, kvistene og vinduestakten en kraftig vertikal opdeling. Forneden er facaden pudset, bl.a. grundet glaspartiernes placering virker denne del dog uharmatisk og rodet. De øvrige vinduer virker styrkende for facaden. Kvistene virker tilsvarende i dimension og placering tyngende for tagetagen, hvilket med fordel kunne modvirkes med en lidt højere placering på tagfladen.

Sammenhæng med omgivelserne



Der er fin sammenhæng med bebyggelsen på Nytorv.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man i fremtiden bearbejder skiltningen ved en fælles afstemning af højde, type etc., udskifter vinduerne så disse fremstår afstemt med bygningens arkitektur og materialesammensætning.

SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 5

Tilstand 4

Bevaringsværdi 3

Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.