

Smedegade 3

Registrering foretaget:
dec. 2011

Adresse
Smedegade 3

Matr.nr.
209a, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv
I stueetagen er der service-
erhverv og på de øvrige eta-
ger er der beboelse.

Byggesager
Ejendommen blev opført i
1884.

BBR
Samlet etageareal: 1.661 m²

Antal boliger: 6

Antal erhverv: 8

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

Portåbning

Fladbuet portåbning.

Glasparti i gavl

Glasparti i gavl, udfør i hvidmalet træ med rammedør placeret i midten under overvindue.

Glaspartier langs facaden

Glaspartier i hvidmalet træ, varierende størrelse. Partierne indordner sig ikke vinduestakten fra 1. sal.

Skiltning

Skiltningen er udført over vinduesglasset, hvilket gør at skiltene fremstår afstemt og ensartet.

Øvrige etager

Vinduer på langsiden

To-fags dannebrogsvinduer i brunmalet træ, med termoglas.

Vinduer og altandør i gavl

Rammedør med sidepartier udført som fransk altan, hvidmalet. Herover er placeret to vippevinduer. I formsprog er vinduer i gavl indbyrdes afstemt, med de harmonerer kun i begrænset omfang med vinduerne langs facaden.

Tag

Rød vingeteg. Tagfladen brydes af flere ovenlysvinduer.

Skorsten

Bygningen har ingen skorsten.



SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 5

Tilstand 4

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en mellem bevaringsværdi.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden langs huset fremstår pudset i stueetagen og i rød blank mur ved 1. sal. Gavlen er ligeledes pudset. Desværre der ikke sammenhæng i farvevalget mellem den pudsede gavl og den pudsede stueetage. Vinduernes brune farve harmonerer godt med den røde mur og det røde tag.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret 12-fags bygning. Bygningen fremstår med flere fine detaljer omkring portåbning, ved vinduerne på 1. sal og ved gesimsen. Gavlens arkitektoniske udtryk skiller sig desværre ud fra den øvrige facade.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen skaber en fin overgang fra torv til gade.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man i fremtiden afstemmer farvevalget på de pudsede dele af facaden, samt bearbejder taget, således at dette fremstår i overensstemmelse med bygningens øvrige arkitektur, evt. med enkelte kviste.