

Smedegade 37

Registrering foretaget:
dec. 2011



Adresse
Smedegade 37

Matr.nr.
192, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv
Der er beboelse i hele ejendommen.

Byggesager
Ejendommen blev opført i 1902.

BBR
Samlet etageareal: 735 m²

Antal boliger: 8

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God

Facaden

- Hoveddør** Rammedør i hvid plast, med sideparti og termoglas.
- Vinduer** To-fags dannebrogsvinduer og tre-fags frederiksbergvinduer i hvid plast med termoglas.
- Kviste** Mansardkviste med flunke i zink. Placeringen følger facadetakten fra de underliggende etager.
- Tag** Mansardtag med sort eternit.
- Skorsten** Bygningen har en skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår dels i blank rød mur, og dels malet i rødlig nuance. Der er god harmoni mellem de hvide detaljer, vinduer og facadens farvesætning. Materialevalget omkring plastvinduerne og -døren samt bølgepladerne på taget virker dog skæmmende for helhedsopfattelsen.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret 6-fags bygning med en god vertikal og horisontal opdeling. Facaden fremstår med mange fine detaljer såsom kvadremurværk, rustikhjørner, frontoner og balustrader. Facaden afsluttes desuden foroven af en tandsnitsgesims. Vinduesindramningerne varierer afhængigt af etagerne. I stueetagen har vinduerne ingen detaljering. Her er det kun indgangspartiet, der er fremhævet med en profilering. Særligt tagbeklædningen virker dog skæmmende for bygningen.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen passer fint ind i gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man i fremtiden afstemmer materialevalget på tag og ved vinduer og døre, således af det fremstår i overensstemmelse med bygningens arkitektur. Det er væsentligt at påpege, at man bør være varsom med at foretage ændringer på bygningens facade og tag i øvrigt.

SAVE

Arkitektonisk værdi 3

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 4

Tilstand 4

Bevaringsværdi 3

Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.