

Smedegade 4A+B

Registrering foretaget:
dec. 2011

Adresse
Smedegade 4A+B

Matr.nr.
272, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv
I stueetagen er der service-
erhverv og restaurantvirksom-
hed og på de øvrige etager er
der beboelse.

Byggesager
Ejendommen blev opført i
1897.

BBR
Samlet etageareal: 790 m²

Antal boliger: 3

Antal erhverv: 5

Signaturforklaring:

Mindre god	☐
Middel	☐
God	☐



Stueetagen

- Portåbning og -låge** ☐ Mindre firkantet portåbning med smedjernslåge. Den øvre del af porten er tildækket med et pladeskilt.
- Glasparti til venstre** ☐ Glasparti med rammedør, placeret i niche. Døren er udført med karme i hvid plast.
- Glasparti til højre** ☐ Glasparti udført i grå alu.
- Skiltning og markiser** ☐ Skiltning er udført som udhængsskilte, påklæbning på vinduer, pladeskilte samt som frontispice over glasparti.

Øvrige etager

- Vinduer** ☐ To-fags bondehusvinduer i brunmalet træ, med termoglas.
- Tag** ☐ Brune eternitplader. Tagfladen brydes af tre ovenlysvinduer.
- Skorsten** ☐ Bygningen har ingen skorsten.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset med detaljer, malet i en cremet beige nuance. Nuancemæssigt er der fin sammenhæng mellem tag, vinduer og facade, men ved udskiftning af taget bør en anden farvesætning overvejes. En del af facaden er udført med træbeklædning og diagonalt sat vindue, hvilket ikke harmonerer med den øvrige facade.

Arkitektonisk helhed



Anonym 9-fags bygning. Facadens hjørner er afsluttet af kvadersten, og vinduerne har profileret indramninger. Desværre er der foretaget en række ændringer i stueetagen, som bryder harmonien mellem 1. sal og stueetage, idet særligt den venstre del af facaden fremstår sammenklemt.

Sammenhæng med omgivelserne



I volumen harmonerer bygningen fint med den øvrige bebyggelse, farvesammensætning kunne dog afstemmes bedre.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man i fremtiden bearbejder facaden i overensstemmelse med bygningens oprindelige udtryk og farve-, materialevalg, samt reetablerer port.

SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 5

Originalitet 6

Tilstand 5

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.