

## Smedegade 9

Registrering foretaget:  
dec. 2011



**Adresse**  
Smedegade 9

**Matr.nr.**  
206a, Slagelse bygrunde

**Beboelse/erhverv**  
I stueetagen er der service-  
erhverv og på de øvrige eta-  
ger er der beboelse.

**Byggesager**  
Ejendommen blev opført i  
1887.

**BBR**  
Samlet etageareal: 179 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 1

**Signaturforklaring:**

Mindre god

Middel

God

### Stueetagen

**Hoveddør**  Franskedør med glas øverst og hvide fyldninger.

**Glasparti**  Glasparti med hvidmalede karme og termoglas. Udført med franskedør i hvidmalet træ.

### Øvrige etager

**Vinduer**  Et og to-fags kvadratiske vinduer. Hvidmalet med termoglas.

**Kviste**  Kvist med fladt tag, udført med hvidmalet to-fags vindue. Flunke udført i zink.

**Tag**  Bølgeeternit.

**Skorsten**  Bygningen har en mindre skorsten.

## Hele facaden

### Materialvalg og farvesammensætning



Facaden fremstår med en pudset overflade. Nuancemæssigt er der fin sammenhæng mellem tag, vinduer og facade, men ved udskiftning af taget bør en anden farvesætning overvejes.

### Arkitektonisk helhed



Mindre byhus. Facaden fremstår grundet vinduer, dør og glasparti spoleret. Kvisten har en fin placering, men udformning kunne passende bearbejdes.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen harmonerer med den mindre række af byhuse

### Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man bearbejder facade og tag i overensstemmelse med bygningens oprindelige arkitektoniske udtryk, farve- og materialevalg.

## SAVE

Arkitektonisk værdi 7

Kulturhistorisk værdi 6

Miljømæssig værdi 5

Originalitet 7

Tilstand 6

**Bevaringsværdi 6**

*Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.*