

Torvegade 22-26

Registrering foretaget:
dec. 2011

Adresse

Torvegade 22-26

Matr.nr.

210c, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv

Der er erhverv i hele ejendommen, heriblandt kommunale instanser.

Byggesager

Ejendommen er opført i 1961

BBR

Samlet etageareal: 1.527 m²

Antal boliger: 0

Antal erhverv: 12

Signaturforklaring:

Mindre god ☐ ☒ ☐
Middel ☐ ☒ ☐
God ☐ ☐ ☒



Facaden

Portåbning



Firkantet portåbning.

Dør til venstre for trappeopgang



Dobbeltdør med sideparti og overvindue. Udført i hvidmalet træ med termoglas.

Dør ved trappeopgang



Rammedør i hvidmalet træ. Døren er en del af et aflangt vertikalt glasbånd i hvidmalet træ.

Dør til højre for trappeopgang



Dobbeltdør med sideparti og overvindue. Udført i hvidmalet træ med termoglas.

Vinduer



To-fags vinduer, inddelt med to gående rammer og overvinduer. Vinduerne er udført i hvidmalet træ, med termoglas. Ved altanen er vinduerne en-fags, med terrassedøre i hvidmalet.

Altan



Tagetagen er trukket tilbage fra facaden, hvorved der fremkommer en altan. Altanen er udført med et enkelt gelænder i stål.

Tag



Taget er beklædt med tagpap.

Skorsten



Bygningen har en skorsten.

Skilte

Skiltningen er udført som mindre pladeskilte



SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 5

Tilstand 4

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår i blank rød mur, med et synligt hvidmalet søjle/dragesystem i beton. Der er god harmoni mellem soklens grå klinker, de røde mursten og de hvide dele af facaden.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret hjørneejendom. Facadens synlige søjle/dragesystem er visuelt medvirkende til at nedbryde facaden i mindre elementer.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen fremstår underbyggende for gadeforløbet.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man i fremtiden bearbejder dørene således at disse optager nogle af facadens øvrige vandrette linjer. Det er væsentligt at påpege, at man bør være varsom med at foretage ændringer på bygningens facade og tag i øvrigt.