

Torvegade 28-30

Registrering foretaget:
dec. 2011

Adresse

Torvegade 28-30

Matr.nr.

18aq, Slagelse markjorder

Beboelse/erhverv

Der er beboelse i ejendommen.

Byggesager

Ejendommen blev opført i 1955.

BBR

Samlet etageareal: 900 m²

Antal boliger: 12

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god



Middel



God



Facaden

Døre



Rammedøre i træ, med sidepartier. Sidepartierne fremstår hvidmalet, mens selve døren fremstår oliebehandlet.

Vinduer



Tre og fire-fags vinduespartier i hvid plastik, med termoglas.

Altandøre



Altandøre med overvindue, i hvid plastik, termoglas med.

Altaner



Altaner placeret i facaden. Værn i hvidt plademateriale. Alle altaner har hvide altankasser.

Tag



Saddeltag med rød vingetegl. Tagfladen brydes af 2 ovenlysvinduer.

Skorsten



Bygningen har ingen skorsten.



SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 3

Tilstand 4

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår i rød tegl, med hvid pladebeklædning omkring trappeopgang, altaner og vinduer. Der er en god harmoni mellem bygningens røde tegltag, de røde teglsten og den hvide pladebeklædning.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret bygningen, med en fin vertikal og horisontal inddeling. Niveauforskellen langs facaden optages af kældervinduerne, der gradvis bliver højere. Fine detaljer, såsom altankasser og firkant tagrende virker styrkende for facaden.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker styrkende for gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man i fremtiden udskifter vinduerne til hvidmalede trævinduer, og ovenlysvinduerne til tagvinduer.